



माडी नगर कार्यपालिका कार्यालय  
अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको  
बिधेयक, २०७७

# पाचौं नगर सभा

माडी नगरपालिका कार्यालय  
बसन्तपुर, चितवन  
आ.व. ०७७/०७८  
मिति : २०७७।०३।१०

## माडी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

**प्रस्तावना:** माडी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम माडी नगरपालिकाको पाचौँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७७” रहेको छ ।  
(२) यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गतेदेखि माडी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **सम्पत्ति कर:** माडी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम नगरपालिका क्षेत्रभित्रका घर र जग्गामा सम्पत्ति कर लगाई असुल उपर गरिनेछ । घरको मूल्याङ्कन अनुसूची (२) अनुसार, घरको बनौटको आधारमा हास कट्टी अनुसूची (३) अनुसार र जग्गाको मूल्याङ्कन अनुसूची (४) अनुसार गरिनेछ ।
३. **भूमि कर (मालपोत):** माडी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (५) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. **घर बहाल कर:** माडी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (६) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** माडी नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** माडी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (८) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:** माडी नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (९) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
८. **विज्ञापन कर:** माडी नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (१०) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. **मनोरन्जन कर:** माडी नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा लाग्ने कर प्रदेशले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** माडी नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका र सरकारी जग्गामा निर्माण भएका घर, टहरामा अनुसूचि (११) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** माडी नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१२) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **सेवा शुल्क तथा सिफारिस,प्रमाणित दस्तुर:** माडी नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१३) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **घर नक्सा पास दस्तुर:** नगरपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१४) मा उल्लेखित दरमा घर नक्सा पास दस्तुर लगाइने र असुल गरिनेछ ।
१४. **गिट्टी बालुवा ढुंगा एवम् माटो जन्य वस्तु विक्री शुल्क :** नगरपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१५) मा उल्लेखित दरमा गिट्टी बालुवा ढुंगा एवम् माटो जन्य वस्तु विक्री शुल्क तथा सेवा शुल्क असुल गरिनेछ ।
१५. **मेसिनरी औजार, हेभी उपकरणको सेवा शुल्क:** माडी नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका मेसिनरी औजार, हेभी उपकरणहरूको प्रयोग वापतको सेवा शुल्क अनुसूची-१६ बमोजिम असुल गरिने छ ।
१६. **विविध:** नगरपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्रको शिक्षा,स्वास्थ्य सरसफाई जस्ता क्षेत्रको सुधार गर्न कोष निर्माण गर्ने प्रयोजनका लागि अनुसूची (१७) अनुसारको कर लगाइने र असुल गरिने छ ।
१७. **घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क:** माडी नगरपालिका क्षेत्रभित्रका घर जग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरूको रजिष्ट्रेशन पारित गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम असुल उपर गरिनेछ । घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क उठाउन नगरपालिकामा साधन, स्रोत, प्रविधि, जनशक्ति तथा कार्यालय व्यवस्थापन नभए सम्म नेपाल सरकारले तोकेको कार्यालय मार्फत उठाईनेछ ।
१८. **सिलबन्दी दरभाउपत्र सम्बन्धी:** यस नगरपालिकाको अन्तरिक राजश्व श्रोत वृद्धि गर्न स्थानीय स्थलहरूको संरक्षण, सम्बर्द्धन तथा व्यवस्थापन गर्ने प्रयोजनार्थ सिलबन्दी दरभाउ पत्र (टेन्डर) मार्फत कार्य गर्न सक्ने छ ।
१९. **जरिवाना सम्बन्धी :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार व्यवसाय गर्ने वा फोहरमैला तथा निर्माण सामग्रीबाट उत्सर्जित फोहोर एवं प्रचलित कानुन विपरीतका कार्य गरेमा त्यस्तो सामान जफत गर्ने वा लिलामी गर्ने वा फोहर मैला व्यावस्थापन ऐन बमोजिम जरिवाना गरिनेछ । माडी नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले समय समयमा यस व्यवस्थामा थपघट, पुनरावलोकन गर्न सक्नेछ । यस ऐन बमोजिमको तिर्नु पर्ने कर समयमा दाखिला नगरेमा जरिवाना असुल गरिने छ ।
२०. **नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने:** माडी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरूलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेछ ।

२१. अन्य व्यवस्था: माडीनगरपालिकाका विषयगत शाखा, वडा तथा अन्य कार्यालयहरूबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवासँग आबद्ध गरी अनिवार्य असुल उपर गरी सेवा प्रवाह गर्नु पर्नेछ ।
२२. कर छुट: वार्षिक रुपमा तिर्नुपर्ने सम्पत्ति तथा भूमिकर (मालपोत) सोही आर्थिक वर्षको पौष मसान्त भित्र बुझाउने करदातालाई नियमानुसार लाग्ने करमा दश प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

### अनुसूची १

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने सम्पत्ति करको दर

कर योग्य सम्पत्तिको मूल्य	वार्षिक दर
पाँच लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ट रु १५० (एक सय पचास)
पाँच लाख एक देखी पचास लाख रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु ३५(पैतीस )
पचास लाख एक देखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख ४० (रु पैतालिस)
एक करोड एक देखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख ४५ (रु पैतालिस)
पाँच करोड भन्दा माथि	प्रति लाख ५० (रु पचास)

### अनुसूची २

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने घरको मूल्यांकन दर

क्र.स.	समुह/उप समुह	दर-रेटको नाम	मुल्याङ्कनको दर (प्रति वर्ग मिटर)
१	नगरपालिकाको घरहरु	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	६५०
२	नगरपालिकाको घरहरु	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	६५०
३	नगरपालिकाको घरहरु	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	६५०
४	नगरपालिकाको घरहरु	सिमेन्टको जोडाईमा इट्टाको, ढुङगाको गारो आर सि सि ढलान	९००
५	नगरपालिकाको घरहरु	सिमेन्टको जोडाईमा इट्टाको, ढुङगाको गारो आर सि सि ढलान	९००
६	नगरपालिकाको घरहरु	सिमेन्टको जोडाईमा इट्टाको, ढुङगाको गारो आर सि सि ढलान	९००
७	नगरपालिकाको घरहरु	माटोको जोडाईमा इट्टाको, ढुङगाको, ब्लकको गारो जस्ता स्लेटको छाना	३५०
८	नगरपालिकाको घरहरु	माटोको जोडाईमा इट्टाको, ढुङगाको, ब्लकको गारो जस्ता स्लेटको छाना	३५०
९	नगरपालिकाको घरहरु	माटोको जोडाईमा इट्टाको, ढुङगाको, ब्लकको गारो जस्ता स्लेटको छाना	३५०
१०	नगरपालिकाको घरहरु	आर सि सि फ्रेम आर सि सि ढलान	११००
११	नगरपालिकाको घरहरु	आर सि सि फ्रेम आर सि सि ढलान	११००

१२	नगरपालिकाको घरहरु	आर सि सि फ्रेम आर सि सि ढलान	११००
१३	नगरपालिकाको घरहरु	सिमेन्टको जोडाईमा इट्टाको, ढुङगाको, ब्लकको गाह्रो जस्ता स्लेटको छाना	४००
१४	नगरपालिकाको घरहरु	सिमेन्टको जोडाईमा इट्टाको, ढुङगाको, ब्लकको गाह्रो जस्ता स्लेटको छाना	४००
१५	नगरपालिकाको घरहरु	सिमेन्टको जोडाईमा इट्टाको, ढुङगाको, ब्लकको गाह्रो जस्ता स्लेटको छाना	४००
१६	नगरपालिकाको घरहरु	माटोको जोडाईमा ईट्टाको, ढुङगाको, ब्लकको गाह्रो खरको छाना	१००
१७	नगरपालिकाको घरहरु	माटोको जोडाईमा ईट्टाको, ढुङगाको, ब्लकको गाह्रो खरको छाना	१००
१८	नगरपालिकाको घरहरु	माटोको जोडाईमा ईट्टाको, ढुङगाको, ब्लकको गाह्रो खरको छाना	१००
१९	नगरपालिकाको घरहरु	माटोको जोडाईमा ईट्टाको, ढुङगाका आर सि सि ढलान	७५०
२०	नगरपालिकाको घरहरु	माटोको जोडाईमा ईट्टाको, ढुङगाका आर सि सि ढलान	७५०
२१	नगरपालिकाको घरहरु	माटोको जोडाईमा ईट्टाको, ढुङगाका आर सि सि ढलान	७५०
२२	नगरपालिकाको घरहरु	सेड	०
२३	नगरपालिकाको घरहरु	पर्खाल	२५

अनुसुची २				
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र घरको बनोटको आधारमा लगाउन सक्ने घरको हासकट्टी दर				
आन्तरिक संकेत	संरचनाको किसिम	दर-रेटको क्रम	संरचनाको आयु	हासकट्टी दर
२३४१	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	१	१ - ५ वर्ष	१०
२३४२	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	२	६ - १० वर्ष	२०
२३४३	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	३	११ - १५ वर्ष	३०
२३४४	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	४	१६ - २० वर्ष	४०
२३४५	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	५	२१ - २५ वर्ष	५०
२३४६	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	६	२६ - ३० वर्ष	६०
२३४७	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	७	३१ - ३५ वर्ष	७०
२३४८	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	८	३६ - ४० वर्ष	८०
२३४९	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	९	४१ - ४५ वर्ष	९०
२३५०	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	१०	४६ - ५० वर्ष	९०
२३५१	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	११	५१ - ५५ वर्ष	९०
२३५२	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	१२	५६ - ६० वर्ष	९०

२३५३	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	१३	६१ - ६५ वर्ष	९०
२३५४	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	१४	६६ - ७० वर्ष	९०
२३५५	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	१५	७१ - ७५ वर्ष	९०
२३५६	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	१६	७६ - ८० वर्ष	९०
२३५७	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	१७	८१ - ८५ वर्ष	९०
२३५८	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	१८	८६ - ९० वर्ष	९०
२३५९	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	१९	९१ - ९५ वर्ष	९०
२३६०	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	२०	९६ - १०० वर्ष	९०
२३६१	पक्का जोडाईमा आर सि सि ढलाई	२१	१०० वर्ष भन्दा माथि	९०
२३६२	पर्खाल	२	६ - १० वर्ष	४०
२३६३	पर्खाल	३	११ - १५ वर्ष	६०
२३६४	पर्खाल	४	१६ - २० वर्ष	८०
२३६५	पर्खाल	५	२१ - २५ वर्ष	९०
२३६६	पर्खाल	६	२६ - ३० वर्ष	९०
२३६७	पर्खाल	७	३१ - ३५ वर्ष	९०
२३६८	पर्खाल	८	३६ - ४० वर्ष	९०
२३६९	पर्खाल	९	४१ - ४५ वर्ष	९०
२३७०	पर्खाल	१०	४६ - ५० वर्ष	९०
२३७१	पर्खाल	११	५१ - ५५ वर्ष	९०
२३७२	पर्खाल	१२	५६ - ६० वर्ष	९०
२३७३	पर्खाल	१३	६१ - ६५ वर्ष	९०
२३७४	पर्खाल	१४	६६ - ७० वर्ष	९०
२३७५	पर्खाल	१५	७१ - ७५ वर्ष	९०
२३७६	पर्खाल	१६	७६ - ८० वर्ष	९०
२३७७	पर्खाल	१७	८१ - ८५ वर्ष	९०
२३७८	पर्खाल	१८	८६ - ९० वर्ष	९०
२३७९	पर्खाल	१९	९१ - ९५ वर्ष	९०
२३८०	पर्खाल	२०	९६ - १०० वर्ष	९०
२३८१	पर्खाल	२१	१०० वर्ष भन्दा माथि	९०
२३८२	सेड	१	१ - ५ वर्ष	०
२३८३	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	१	१ - ५ वर्ष	१५
२३८४	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	२	६ - १० वर्ष	३०
२३८५	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	३	११ - १५ वर्ष	४५
२३८६	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	४	१६ - २० वर्ष	६०

२३८७	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	५	२१ - २५ वर्ष	७५
२३८८	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	६	२६ - ३० वर्ष	९०
२३८९	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	७	३१ - ३५ वर्ष	९०
२३९०	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	८	३६ - ४० वर्ष	९०
२३९१	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	९	४१ - ४५ वर्ष	९०
२३९२	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	१०	४६ - ५० वर्ष	९०
२३९३	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	११	५१ - ५५ वर्ष	९०
२३९४	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	१२	५६ - ६० वर्ष	९०
२३९५	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	१३	६१ - ६५ वर्ष	९०
२३९६	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	१४	६६ - ७० वर्ष	९०
२३९७	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	१५	७१ - ७५ वर्ष	९०
२३९८	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	१६	७६ - ८० वर्ष	९०
२३९९	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	१७	८१ - ८५ वर्ष	९०
२४००	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	१८	८६ - ९० वर्ष	९०
२४०१	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	१९	९१ - ९५ वर्ष	९०
२४०२	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	२०	९६ - १०० वर्ष	९०
२४०३	आ सि सि फ्रेम जस्ताको छाना	२१	१०० वर्ष भन्दा माथि	९०
२४०४	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	१	१ - ५ वर्ष	१८
२४०५	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	२	६ - १० वर्ष	३६
२४०६	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	३	११ - १५ वर्ष	५४
२४०७	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	४	१६ - २० वर्ष	७२
२४०८	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	५	२१ - २५ वर्ष	९०
२४०९	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	६	२६ - ३० वर्ष	९०
२४१०	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	७	३१ - ३५ वर्ष	९०
२४११	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	८	३६ - ४० वर्ष	९०
२४१२	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	९	४१ - ४५ वर्ष	९०
२४१३	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	१०	४६ - ५० वर्ष	९०
२४१४	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	११	५१ - ५५ वर्ष	९०
२४१५	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	१२	५६ - ६० वर्ष	९०
२४१६	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	१३	६१ - ६५ वर्ष	९०
२४१७	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	१४	६६ - ७० वर्ष	९०
२४१८	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	१५	७१ - ७५ वर्ष	९०
२४१९	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	१६	७६ - ८० वर्ष	९०
२४२०	माटोको जोडाई जस्ता वा स्लेटको छाना	१७	८१ - ८५ वर्ष	९०





२४५५	माटोको जोडाईमा खरको छाना	१०	४६ - ५० वर्ष	९०
२४५६	माटोको जोडाईमा खरको छाना	११	५१ - ५५ वर्ष	९०
२४५७	माटोको जोडाईमा खरको छाना	१२	५६ - ६० वर्ष	९०
२४५८	माटोको जोडाईमा खरको छाना	१३	६१ - ६५ वर्ष	९०
२४५९	माटोको जोडाईमा खरको छाना	१४	६६ - ७० वर्ष	९०
२४६०	माटोको जोडाईमा खरको छाना	१५	७१ - ७५ वर्ष	९०
२४६१	माटोको जोडाईमा खरको छाना	१६	७६ - ८० वर्ष	९०
२४६२	माटोको जोडाईमा खरको छाना	१७	८१ - ८५ वर्ष	९०
२४६३	माटोको जोडाईमा खरको छाना	१८	८६ - ९० वर्ष	९०
२४६४	माटोको जोडाईमा खरको छाना	१९	९१ - ९५ वर्ष	९०
२४६५	माटोको जोडाईमा खरको छाना	२०	९६ - १०० वर्ष	९०
२४६६	माटोको जोडाईमा खरको छाना	२१	१०० वर्ष भन्दा माथि	९०
२४६७	एकमुस्ट कच्ची घर	१	१ - ५ वर्ष	२०
२४६८	एकमुस्ट कच्ची घर	२	६ - १० वर्ष	४०
२४६९	एकमुस्ट कच्ची घर	३	११ - १५ वर्ष	६०
२४७०	एकमुस्ट कच्ची घर	४	१६ - २० वर्ष	८०
२४७१	एकमुस्ट कच्ची घर	५	२१ - २५ वर्ष	९०
२४७२	एकमुस्ट कच्ची घर	६	२६ - ३० वर्ष	९०
२४७३	एकमुस्ट कच्ची घर	७	३१ - ३५ वर्ष	९०
२४७४	एकमुस्ट कच्ची घर	८	३६ - ४० वर्ष	९०
२४७५	एकमुस्ट कच्ची घर	९	४१ - ४५ वर्ष	९०
२४७६	एकमुस्ट कच्ची घर	१०	४६ - ५० वर्ष	९०
२४७७	एकमुस्ट कच्ची घर	११	५१ - ५५ वर्ष	९०
२४७८	एकमुस्ट कच्ची घर	१२	५६ - ६० वर्ष	९०
२४७९	एकमुस्ट कच्ची घर	१३	६१ - ६५ वर्ष	९०
२४८०	एकमुस्ट कच्ची घर	१४	६६ - ७० वर्ष	९०
२४८१	एकमुस्ट कच्ची घर	१५	७१ - ७५ वर्ष	९०
२४८२	एकमुस्ट कच्ची घर	१६	७६ - ८० वर्ष	९०
२४८३	एकमुस्ट कच्ची घर	१७	८१ - ८५ वर्ष	९०
२४८४	एकमुस्ट कच्ची घर	१८	८६ - ९० वर्ष	९०
२४८५	एकमुस्ट कच्ची घर	१९	९१ - ९५ वर्ष	९०
२४८६	एकमुस्ट कच्ची घर	२०	९६ - १०० वर्ष	९०
२४८७	एकमुस्ट कच्ची घर	२१	१०० वर्ष भन्दा माथि	९०
२४८८	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	१	१ - ५ वर्ष	१२

२४८९	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	२	६ - १० वर्ष	२४
२४९०	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	३	११ - १५ वर्ष	३६
२४९१	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	४	१६ - २० वर्ष	४८
२४९२	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	५	२१ - २५ वर्ष	६०
२४९३	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	६	२६ - ३० वर्ष	७२
२४९४	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	७	३१ - ३५ वर्ष	८४
२४९५	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	८	३६ - ४० वर्ष	९०
२४९६	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	९	४१ - ४५ वर्ष	९०
२४९७	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	१०	४६ - ५० वर्ष	९०
२४९८	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	११	५१ - ५५ वर्ष	९०
२४९९	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	१२	५६ - ६० वर्ष	९०
२५००	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	१३	६१ - ६५ वर्ष	९०
२५०१	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	१४	६६ - ७० वर्ष	९०
२५०२	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	१५	७१ - ७५ वर्ष	९०
२५०३	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	१६	७६ - ८० वर्ष	९०
२५०४	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	१७	८१ - ८५ वर्ष	९०
२५०५	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	१८	८६ - ९० वर्ष	९०
२५०६	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	१९	९१ - ९५ वर्ष	९०
२५०७	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	२०	९६ - १०० वर्ष	९०
२५०८	माटोको जोडाईमा आर सि सि ढलान	२१	१०० वर्ष भन्दा माथि	९०
२५०९	पर्खाल	१	१ - ५ वर्ष	२०
२५१०	सेड	२	६ - १० वर्ष	०
२५११	सेड	३	११ - १५ वर्ष	०
२५१२	सेड	४	१६ - २० वर्ष	०
२५१३	सेड	५	२१ - २५ वर्ष	०
२५१४	सेड	६	२६ - ३० वर्ष	०
२५१५	सेड	७	३१ - ३५ वर्ष	०
२५१६	सेड	८	३६ - ४० वर्ष	०
२५१७	सेड	९	४१ - ४५ वर्ष	०
२५१८	सेड	१०	४६ - ५० वर्ष	०
२५१९	सेड	११	५१ - ५५ वर्ष	०
२५२०	सेड	१२	५६ - ६० वर्ष	०
२५२१	सेड	१३	६१ - ६५ वर्ष	०
२५२२	सेड	१४	६६ - ७० वर्ष	०

२५२३	सेड	१५	७१ - ७५ वर्ष	०
२५२४	सेड	१६	७६ - ८० वर्ष	०
२५२५	सेड	१७	८१ - ८५ वर्ष	०
२५२६	सेड	१८	८६ - ९० वर्ष	०
२५२७	सेड	१९	९१ - ९५ वर्ष	०
२५२८	सेड	२०	९६ - १०० वर्ष	०
२५२९	सेड	२१	१०० वर्ष भन्दा माथि	०

अनुसूची ४			
क्षेत्र अनुसार जग्गाको मूल्याङ्कन दर			
समुह	मूल्याङ्कनको दर(प्रति विघा)	दर-रेटको नाम	मूल्याङ्कनको दर(प्रति विघा)
स्कूल गुठीका जग्गाहरु	स्कूल गुठीका जग्गाहरु	स्कूल गुठीका जग्गाहरु	०
वडा नं. १	व्यापारिक क्षेत्र	बरुवा तिनकुने चोक देखी वोर्डिङ्ग चोक हुदै सो मा वि सम्म पक्की सडकले छोएको जग्गा	२०००००००
वडा नं. १	व्यापारिक क्षेत्र	हुलाकी सडक खण्डको वडा कार्यालय देखी चितही चौर सम्म पक्की सडकले छोएको जग्गा सडकले छोएको जग्गा	३०००००००
वडा नं. १	व्यापारिक क्षेत्र	वोर्डिङ्ग चोक देखी विद्याज्योति हुदै डांग्रे खोला पुल सम्म पक्की सडकले छोएको जग्गा	१२००००००
वडा नं. १	आवासीय क्षेत्र	सेरुवा गेट देखी डांग्रे खोला पुल सम्म बाटोले छोएको जग्गा	१२००००००
वडा नं. १	आवासीय क्षेत्र	सेरुवा गेट देखि डांग्रे खोला पुलसम्म बाटोले छोएको जग्गाहरु	१२००००००
वडा नं. १	कृषि क्षेत्र	व्यापारिक, आवासीय र बगर क्षेत्र वाहेकका अन्य जग्गाहरु	४००००००
वडा नं. १	वन तथा वगर क्षेत्र	चन्द्रपुरी टोल पछाडीको रेवा खोला बगर क्षेत्र	८०००००
वडा नं. १	आवासीय क्षेत्र	सो.मा.वि. चेखी अम्बावास आरालोसम्म बाटोले छोएको जग्गा	१२००००००
वडा नं. १	आवासीय क्षेत्र	अन्य ग्रावेल बाटोले छोएको सबै जग्गा	१०००००००
वडा नं. १	वन तथा वगर क्षेत्र	वनकटटा, पाण्डवनगर, द्रौपतिनगर मरोठ खोला बगर क्षेत्र	८०००००
वडा नं. २	आवासीय क्षेत्र	बरुवा शिव मन्दिर देखि भैरवपुर मन्दिर, उत्तर नि.मा.वि सम्म भित्री पिच, दक्षिण बैराठ टोल सम्म बाटोले छोएको	१०००००००
वडा नं. २	आवासीय क्षेत्र	चित्तही खोला पुल देखि लौगाइ कजवे सम्म पक्की सडकले छोएको जग्गा	१४००००००
वडा नं. ३१	कृषि क्षेत्र	आवासीय र बगर क्षेत्र वाहेकका अन्य जग्गाहरु	३००००००

वडा नं. २	आवासीय क्षेत्र	धुर्व टोल देखि वरुवा वडा कार्यालय सम्मको हुलाकी सडकले छोएको जग्गा	१४००००००
वडा नं. २	वन तथा वगर क्षेत्र	मगुई खोला, रवा खोला, चितही खोला, डाङ्गे खोला वगर क्षेत्रमा पर्ने जग्गाहरु	१२००००००
वडा नं. २	आवासीय क्षेत्र	अन्य ग्रावेल बाटोले छोएको सबै जग्गा	१०००००००
वडा नं. ३	कृषि क्षेत्र	व्यापारिक, आवासीय र वन तथा वगर क्षेत्र बाहेकका अन्य जग्गाहरु	४०००००००
वडा नं. ३	वन तथा वगर क्षेत्र	पुरानो पौवारी, पुरानो रतनी, पाकिस्तान टोलको पूर्वी भाग, सिमराको	१०००००००
		दक्षिणी भाग र धोवाहको उत्तरी भाग	
वडा नं. ३	आवासीय क्षेत्र	बघौडा गाउँ देखि पेट्रोल पम्प सम्म, सहिद चोकवाट इनार वरुवाको इनारसम्म	२०००००००
वडा नं. ३	व्यापारिक क्षेत्र	सहिद चोकवाट भित्रीवाटो टिकाराम पौडेलको घरसम्म र फिल्म हल	३०००००००
		चोकवाट फिल्म हलसम्म बाटोले छोएको जग्गा	
वडा नं. ३	आवासीय क्षेत्र	अन्य ग्रावेल बाटोले छोएको सबै जग्गा	१०००००००
वडा नं. ३	व्यापारिक क्षेत्र	पेट्रोल पम्प देखि इ.प्र.का.सम्म पक्कि बाटोले छोएको जग्गा	४०००००००
वडा नं. ४	आवासीय क्षेत्र	खैरहनी (मिल) चोक वाट दक्षिण कृष्ण रानाभाटको घर सम्मको वाटो	१०००००००
वडा नं. ४	कृषि क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र बाहेकका बाँकी सबै जग्गाहरु	४०००००००
वडा नं. ४	आवासीय क्षेत्र	सानो शिव सापकोटाको घर देखि खैरहनी चोक(मिल) वाट प्रहरी चौकी हुँदै चोक सम्मको वाटो	१०००००००
वडा नं. ४	वन तथा वगर क्षेत्र	वन तथा वगर क्षेत्र	१०००००००
वडा नं. ४	आवासीय क्षेत्र	सिधुवा चोक देखि पुरानो खैरहनी हुँदै अम्रौली गाउँ सम्म, अम्रौली चोक देखि खैरहनी मा.वि. सम्मको जग्गा	१०००००००
वडा नं. ४	आवासीय क्षेत्र	अन्य ग्रावेल बाटोले छोएको सबै जग्गा	६०००००००
वडा नं. ४	आवासीय क्षेत्र	हुलाकी सडकले छुने सबै जग्गाहरु	१०००००००
वडा नं. ५	आवासीय क्षेत्र	माडी क्याम्पस हुँदै रमाइलो डाँडा, राधापुर, वेलुवा सम्मको दिवाकर मार्गले छोएको जग्गा	१४००००००
वडा नं. ५	वन तथा वगर क्षेत्र	ढिकुरबारी, वनटोली, राधापुर, छरछरे तथा मगुई खोला किनारको जग्गा	१०००००००

वडा नं. ५	व्यापारिक क्षेत्र	विद्युत अफिस देखि कोटीहोम तथा भित्रि पिचले छोएको जग्गा	२०००००००
वडा नं. ५	आवासीय क्षेत्र	मिलानचोक देखि देउराली डाँडा सम्मको बाटोले छोएको जग्गा	६००००००
वडा नं. ५	आवासीय क्षेत्र	दरै चोक देखि पूर्व बाँदरमुडे सम्मको बाटोले छोएको जग्गा	६००००००
वडा नं. ५	व्यापारिक क्षेत्र	बसन्तपुर पुलबाट पेट्रोल पम्प सम्मको पक्कि बाटोले छोएको जग्गा	४०००००००
वडा नं. ५	आवासीय क्षेत्र	अन्य ग्रावेल बाटोले छोएको सबै जग्गा	१०००००००
वडा नं. ५	व्यापारिक क्षेत्र	बसन्तपुर चौतारा देखि पिपरिया हुदै विद्युत अफिस सम्मको बाटोले छोएको जग्गा	३०००००००
वडा नं. ५	कृषि क्षेत्र	व्यापारिक, आवासीय र वन तथा वगर क्षेत्र बाहेकका सबै जग्गा	३००००००
वडा नं. ६	कृषि क्षेत्र	बाटोले नछोएको सिंचाई सुबिधा नभएको सुख्खा टाँडी जग्गा	२००००००
वडा नं. ६	कृषि क्षेत्र	बाटोले नछोएको सिंचाई सुबिधा भएको खेती योग्य जग्गा	३००००००
वडा नं. ६	वन तथा वगर क्षेत्र	व्यापारिक, कृषि र आवासीय क्षेत्र बाहेकको सबै जग्गा	४०००००
वडा नं. ६	आवासीय क्षेत्र	अन्य कच्ची बाटोमा पर्ने सबै जग्गा	६००००००
वडा नं. ६	व्यापारिक क्षेत्र	रेडक्रस चोक देखि माछाचोक सम्मको हुलाकी सडकले छोएको जग्गा	१०००००००
वडा नं. ६	आवासीय क्षेत्र	रक्तनी खोला देखि बाँदरमुडे, माछाचोक देखि रिमाल खोला सम्मको हुलाकी सडकले छोएको जग्गा	१२००००००
वडा नं. ६	आवासीय क्षेत्र	६ नं वडा कार्यालय देखि मल्लाजी टोल सम्मको पक्कि सडकले छोएको जग्गा	८००००००
वडा नं. ७	आवासीय क्षेत्र	अन्य ग्रावेल बाटोले छोएको सबै जग्गा	६००००००
वडा नं. ७	व्यापारिक क्षेत्र	रिमाल खोला देखि पतेरे खोला सम्म हुलाकी सडकले छोएको जग्गा	१०००००००
वडा नं. ७	आवासीय क्षेत्र	ठाडालाईन जगत अधिकारीको घरदेखि पिपलचोक सम्म पक्कि सडकले छोएको जग्गा	१०००००००
वडा नं. ७	वन तथा वगर क्षेत्र	रिउ खोला वगर क्षेत्र	४०००००
वडा नं. ७	व्यापारिक क्षेत्र	पतेरे खोला देखि ठाडालाईन चोक सम्म हुलाकी सडकले छोएको जग्गा	१०००००००
वडा नं. ७	कृषि क्षेत्र	अन्य कच्ची बाटोले छोएको, नछोएको खेतीयोग्य जग्गा	३००००००

वडा नं. ८	कृषि क्षेत्र	कान्तिपुर जाने चोक देखि कान्तिपुर कुलोको मुहान सम्म र शिवद्वारको उत्तरी क्षेत्र	३००००००
वडा नं. ८	आवासीय क्षेत्र	तल्लो र उपल्लो जीवनपुर हुलाकी सडकले छोएको जग्गा	७००००००
वडा नं. ८	वन तथा वगर क्षेत्र	व्यापारिक, आवासीय र कृषि क्षेत्र बाहेकका सबै जग्गा	४००००००
वडा नं. ८	आवासीय क्षेत्र	टुनामुना खोला देखि भालुनाला हुदै घाँघर खोला सम्म, शिवद्वारको ग्रावेल सडकले छोएको जग्गा	७००००००
वडा नं. ८	व्यापारिक क्षेत्र	टुनामुना खोला देखि कान्तिपुर जाने चोक सम्म हुलाकी सडकले छोएको जग्गा	१२००००००
वडा नं. ८	आवासीय क्षेत्र	अन्य ग्रावेल बाटोले छोएको सबै जग्गा	६००००००
वडा नं. ९	स्कूल गुठीका जग्गाहरु	स्कूल गुठीका जग्गाहरु	०
वडा नं. ९	वन तथा वगर क्षेत्र	गणेशकुञ्जको घाँघर खोलाको पूर्वी किनार क्षेत्रमा पर्ने जग्गा	४००००००
वडा नं. ९	कृषि क्षेत्र	आवासीय क्षेत्र र वगर बाहेकका सबै जग्गा	३००००००
वडा नं. ९	वन तथा वगर क्षेत्र	हुलाकी सडकको दक्षिण तर्फ, घाँघर खोलाको पूर्वी किनार तर्फको जग्गा	१००००००
वडा नं. ९	आवासीय क्षेत्र	टम्टा गणेशकुञ्ज चोकदेखि बाँस खोलासम्मको जग्गा	५००००००
वडा नं. ९	आवासीय क्षेत्र	गोविन्द बस्ति चोक देखि कान्छी वगई खोलासम्मको जग्गा	५००००००
वडा नं. ९	आवासीय क्षेत्र	अन्य ग्रावेल बाटोले छोएको सबै जग्गा	६००००००
वडा नं. ९	आवासीय क्षेत्र	घाँघर खोला देखी पूर्व रिउ खोलासम्म हुलाकी सहकले छोएको जग्गा	१०००००००
वडा नं. ९	वन तथा वगर क्षेत्र	वगई खोलाको किनारमा पर्ने जग्गा	४००००००

अनुसूची ५

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने मालपोतको बक्यौता असुलीको करको दर (आ.व. २०७५/०७६ बाट मालपोत कर लाग्ने छैन)

विवरण	दर( वार्षिक)	
न्युनतम( धुर देखि २ कट्टा सम्म भएका)	रु.२०	
२ कट्टा देखि १ बिगाह सम्म भएका ( प्रति कट्टा)	रु.१०	
१ बिगाह देखि माथि प्रति कट्टा	रु १२	

अनुसूची ६

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने बहाल करको दर

क	घर बहाल कर	दर	
१	नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र घर,पसल, ग्यारेज, गोदाम,शेड, छप्पर, कारखाना, जग्गा वा पोखरी परै वा आम्सिक रूपमा दिईएकोमा सम्बन्धित घर तथा जग्गा धनीबाट बहाल रकमको	१० प्रतिशत	
२	नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका जग्गा वा पोखरी परै वा आशिक रूपमा भाडामा दिईएकोमा कृषि प्रयोजनका लागि सम्बन्धित जग्गा धनीबाट बहाल रकमको	२ प्रतिशत	
ख	घर बहाल रकम दर नगरपालिका क्षेत्र अनुसार	प्रति कोठा	
१	बरुवा बजार क्षेत्र	रु.३०००	
२	बसन्तपुर बजार क्षेत्र	रु.४०००	
३	कल्याणपुर बजार क्षेत्र	रु.१५००	
४	किर्तनपुर बजार क्षेत्र	रु.१५००	
५	देवेन्द्रपुर बजार क्षेत्र	रु.१५००	
६	माथि उल्लेखित बाहेकका अन्य सबै क्षेत्र	रु.१०००	

अनुसूची ७				
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने व्यावसाय करको शिर्षक र दर				
क्र.सं.	शिर्षकहरू	करको दर		कैफियत
१	होटल लज	१५००		
२	रेष्टुरेन्ट बार क्याफे,होटल (मदिरा सहितको)	१०००		
३	भोजनालय, मिष्ठान्न	१०००		
४	साधारण चिया पसल	५००		
५	होमस्टे	५००		
६	टेन्ट हाउस क्याटरिङ,	१०००		
७	सुनचाँदी पसल	१५००		
८	<b>टेलरीड व्यवसाय</b>			
	लुगा सहीतको टेलरीड व्यवसाय	७००		
	टेलरीड व्यवसाय मात्र	५००		
९	सैलुन	५००		
१०	<b>व्यूटि पार्लर</b>			
	तालिम दिने समेत व्यूटि पार्लर	१०००		
	व्यूटि पार्लर मात्र	५००		
११	कम्प्युटर, टिभी, फ्रिज बिक्री	१०००		
१२	कम्प्युटर, टिभी, फ्रिज मर्मत	५००		
१३	रेडियो, घडी, मोवाईल, टेलीफोन, क्यालकुलेटर बिक्री तथा मर्मत	१०००		
१४	रेडियो, घडी, मोवाईल, टेलीफोन, क्यालकुलेटर मर्मत मात्र	५००		
१५	<b>जुत्ता तथा चप्पल बिक्री</b>			
	थोक बिक्रेता	१०००		
	खुद्रा बिक्रेता	५००		
१६	<b>डिलर व्यवसाय (थोक बिक्रेता)</b>			
	५ भन्दा बढी सामानहरूको डिलर	२५००		
	३ भन्दा बढी ५ वटासम्म सामानहरूको डिलर	२०००		
	१ भन्दा बढी ३ वटासम्म सामानहरूको डिलर	१५००		
	१ मात्र सामानहरूको डिलर	१०००		
१७	<b>औषधी पसल</b>	१०००		
१८	चस्मा पसल	५००		



१९	अस्पताल तथा नर्सिङ होम	५०००		
२०	क्लिनिक तथा ल्याव	१०००		
२१	डेण्टल क्लिनिक	१०००		
२२	पान पसल	५००		
२३	लुगा धुलाई तथा सरसफाई			
२४	ड्राई क्लिनर्स	१०००		
२५	धोबी	५००		
२६	सूर्तिजन्य व्यवसाय	३०००		
२७	मनोरञ्जन कर (सिनेमा हल)			
	क दैनिकरूपमा सञ्चालन हुने	५०००		
	ख आशिकरूपमा सञ्चालन हुने	२५००		
२८	आर्ट व्यवसाय	५००		
२९	ईलेक्ट्रिक सामानहरुको बिक्री			
	थोक बिक्रेता	१०००		
	खुद्रा बिक्रेता	५००		
३०	फोटो स्टुडियो			
	कलरल्याव फोटो स्टुडियो	१०००		
	फोटो स्टुडियो	५००		
३१	धागो, टाँक, फस्नर पसल	५००		
३२	भाँडा पसल	१०००		
३३	गिफ्ट तथा कस्मेटीक पसल	१०००		
३४	प्लाई, सिसा, कार्पेट आदि बिक्री गर्ने	१५००		
३५	पेट्रोल पम्प			
	डिजेल, पेट्रोल	५०००		
	मट्टितेल	१०००		
३६	ग्याँस सिलिण्डर बिक्रेता			
	थोक बिक्रेता	१०००		
	खुद्रा बिक्रेता	५००		
३७	साईकल तथा रिक्सा बिक्री			
	थोक बिक्रेता	१०००		
	खुद्रा बिक्रेता	५००		
३८	साईकल तथा रिक्सा मर्मत	५००		
३९	अटोमेकानीकल तथा ईन्जिनियरिङ्ग वर्कसप	१०००		
४०	मोटरसाईकल आदिको पार्टस बिक्री तथा मर्मत			

	थोक विक्रेता	१०००		
	खुद्रा विक्रेता	५००		
४१	जिपकार भ्यान सो रुम	१००००		
४२	लेथ सेक्सन, ग्रिल	२०००		
४३	मोटर बडी विल्डर्स	१०००		
४४	टायर मर्मत गर्ने, हावा हाल्ने तथा सिट मर्मत गर्ने	५००		
४५	मोटरसाईकल सोरुम	३०००		
४६	<b>पशुआहार, दाना उद्योग फिड्स</b>			
	उद्योग	५०००		
	डिलर	३०००		
	खुद्रा	१०००		
४७	<b>लेखा परीक्षक</b>			
	क र ख श्रेणी लाई	१०००		
	ग र घ श्रेणी	५००		
४८	बैङ्क, फाईनान्स, वित्तीय सस्थाहरु तथा नाफा मूलक मुख्य कार्यालय भएको बैङ्क तथा फाईनान्स	१००००		
४९	शाखा उपशाखा कार्यालय भएको (बैङ्क, फाईनान्स, अन्य वित्तीय सस्था	५०००		
५०	सहकारी बैङ्क, सहकारी सस्था	५००		
५१	विमा कम्पनि	४०००		
५२	<b>पाउरोटी, बरफ, बिष्कुट तथा दालमोट उद्योग</b>	२०००		
५३	<b>ब्लक, रिड, टायल र तारबार पोल उद्योग</b>			
	मेशिन प्रयोग भएको	२०००		
	मेशिन प्रयोग नभएको	१०००		
५४	<b>बहुराष्ट्रिय उद्योग</b>	१००००		
५५	पोलिथिन तथा अन्य प्लाष्टिकका सामानहरुको उद्योग	२०००		
५६	मैनबत्ती तथा अगरबत्ती उद्योग	१०००		
५७	मसला उद्योग	१०००		
५८	विविध परामर्श सेवा	२०००		
५९	किराना पसल			
	होलसेल	२०००		
	खुद्रा	१०००		
	घुम्ती	५००		

६०	मिनिरल वाटर, चिसो पेय पदार्थ डिलर	२०००		
६१	मादल मर्मत तथा बिक्री	५००		
६२	सिरक डसना उद्योग	२०००		
६३	मौरी पालन व्यवसाय	५००		
६४	ह्यूमपाईप, विद्युत पोल उद्योग	५०००		
६५	भोला तयारी गर्ने उद्योग	२०००		
६६	कन्फेक्सनरी उद्योग	२०००		
६७	निर्माण व्यवसाय	२०००		
६८	डेरी उद्योग (दुग्ध तथा दुग्ध जन्य पदार्थ संकलन केन्द्र )	२०००		
६९	दुग्ध तथा दुग्ध जन्य पदार्थको खुद्रा बिक्री	१०००		
७०	फर्निचर सोरुम	४०००		
७१	फर्निचर उद्योग	५०००		
७२	ग्रिल सटर उद्योग	२०००		
७३	मिल (कुटानी, पिसानी, पेलानी,सेलर, होलर, तेल, चिउरा)	२०००		
७४	मिल (कुटानी, पिसानी, ,सेलर, होलर, )	१०००		
७५	<b>माछा, मासु पसल</b>			
	रागा,बंगुर,	२०००		
	खसी,कुखुरा	२०००		
	कुखुरा मात्र	१०००		
	माछा	१०००		
७६	तरकारी, फलफूल तथा साग सब्जी पसल	५००		
७७	अण्डा बिक्री	१०००		
७८	छाला संकलन तथा बिक्री	५००		
७९	इट्टा बिक्री डिपो तथा संकलन केन्द्र	५०००		
८०	मैदा मिल	१०००		
८१	डोको, नाम्लो, भकारी, प्लाष्टिक तथा बेतवासका सामानहरु बिक्री	५००		
८२	हार्डवेयर पसल	३०००		
८३	गल्ला व्यापार (धान, मकै, गहु तथा अन्य खाद्यान्न	२०००		
८४	मेटलको भाँडा, मूर्ति र गरगहना बनाउने व्यवसाय	५००		
८५	माटोको भाँडा बनाउने व्यवसाय	३००		
८६	पुस्तक, स्टेशनरी सामानहरुको बिक्री	१०००		
८७	केवल प्रसारण	५०००		

८८	फोटोकपी, फ्याक्स, लेमीनेशन, व्याण्डीड,	१०००		
८९	कुरियर	१०००		
९०	कम्प्युटर, ड्राईभिङ्ग तथा अन्य ईन्स्टीचयूट	१०००		
९१	कपडा पसल	२०००		
९२	<b>छापाखाना तथा कपी, किताब उद्योग</b>			
९३	प्रेस सिलिण्डर अफसेट सहित	३०००		
९४	३ भन्दा बढी मेशीन भएको	२०००		
९५	३ वटा सम्म मेशीन भएको	१०००		
	<b>साईवर, नेट फोन सेवा (कम्युनिकेशन सेवा)</b>	१०००		
९६	<b>फेन्स पसल</b>	१५००		
९७	मार्बल, टायल, सेनेटरीका सामानहरुको बिक्री	२०००		
९८	घर तथा कार्यलय श्रृंगार पसल	१०००		
९९	आलु, प्याज, लसुन व्यापार	१०००		
१००	<b>एफ.एम रेडियो</b>			
	सामुदायिक रेडियो संचालन ईजाजत	५०००		
	सामुदायिक रेडियो संचालन ईजाजत नविकरण	३०००		
	संस्थागत रेडियो संचालन ईजाजत	१००००		
	संस्थागत रेडियो संचालन ईजाजत नविकरण	५०००		
१०१	इन्टरनेट सेवा प्रदायक,टेलिफोन टावर निर्माण ईजाजत	५०००		
१०२	इन्टरनेट सेवा प्रदायक,टेलिफोन टावर निर्माण ईजाजत नविकरण	३०००		
१०३	टेलिफोन टावर वार्षिक	५०००		
१०४	टिकट काउन्टर	१०००		
१०५	रासायनिक मल, विउ विजन, औषधी बिक्री	१०००		
१०६	भिडियो मिक्सिङ्ग	१०००		
	<b>मदिरा बिक्री</b>			
१०७	(क) मदिरा थोक बिक्री(वितरक)	५०००		
१०८	(ख) मदिरा खुद्रा बिक्री	३०००		
१०९	हाउजिङ्ग कम्पनी	५०००		
११०	ट्यूसन सेण्टर	१०००		
१११	<b>बोडिङ्ग तथा निजी विद्यालय</b>			
११२	मन्टेश्वरी शिक्षा	१०००		
११३	प्रा.वि. तहलाई वार्षिक	२०००		

११४	नि.मा.वि. तहलाई बाषिक	३०००		
११५	मा.वि.तहलाई बाषिक	४०००		
११६	उच्च मा.वि. तहलाई बाषिक	५०००		
११७	स्तुकर,पुल हाउस	३०००		
११८	मेशीनरी सामान बिक्री	५०००		
११९	ईलेक्ट्रिक सामानको मर्मत	१०००		
१२०	रेमिटेन्स सेवा	२०००		
१२१	कवाडी व्यावसाय	१०००		
१२२	मोविल, ग्रिज बिक्री	२०००		
१२३	टुर्स एण्ड ट्राभल्स	२०००		
१२४	गिट्टी, बालुवा ढुङ्गा सप्लाई	२०००		
१२५	केरा, मेवा तथा उखु बगान	५००		
१२६	गाडीको धर्मकाटा	१०००		
१२६	भेटेनरी सेवा	३०००		
१२७	गाई तथा भैसी पालन व्यवसाय	५००		
१२८	चिप्स उद्योग	१०००		
१२९	रिचार्ज कार्ड खरिद बिक्री	१०००		
१३१	आल्मुनियमका भ्याल ढोका निर्माण तथा बिक्री	२५००		
१३२	कलम उद्योग	१०००		
१३३	ग्याँस बेलडीङ्ग व्यवसाय	२०००		
१३४	अण्डा क्रेट उद्योग	१०००		
१३५	बास खरिद बिक्री	१०००		
१३६	साना कुटिर उद्योग	१०००		
१३७	अमिलो, चकलेट, तितौरा	१०००		
१३८	सोलार बिक्री गर्ने	१०००		
१३९	विविध खाद्यान्न उत्पादन,प्याकेजिंग	१०००		
१४०	साना कुटिर पसल, आरान,जुत्ता सिउने पसल	५००		
१४१	घुमिफिरी खाद्यान्न तथा अन्य सामान बिक्री गर्ने	५००		मासिक
१४२	घुमिफिरी खाद्यान्न कुटानी पिसानी गर्ने	१२००		मासिक
१४३	घुमिफिरी पुरानो कपडा कुटने(मेसीनबाट)	१५००		मासिक
१४४	<b>कुखुरापालन व्यवसाय</b>			
	कुखुरा संख्या १००० सम्मको	५००		
	कुखुरा संख्या १००१ देखी २०००	१०००		
	कुखुरा संख्या २००१ देखी ५०००	२०००		

	कुखुरा संख्या ५००१ देखी १००००	३०००		
	कुखुरा संख्या १०००१ देखी माथिको २०००० सम्म	५०००		
	कुखुरा संख्या २०००१ देखी माथि	१००००		
१४५	ह्याचरी	१००००		
१४६	<b>माछा पालन</b>			
	५ कट्टा सम्मलाई वार्षिक	५००		
	१० कट्टा सम्मलाई वार्षिक	१०००		
	१० भन्दा माथी १ विगाह सम्म	१५००		
	१ विगाह भन्दा माथी २ विगाह सम्म	२०००		
	२ विगाह भन्दा माथी ५ विगाह सम्म	३०००		
	५ विगाह भन्दा माथी १० विगाह सम्म	४०००		
	१० विगाह भन्दा माथी	५०००		

माथि उल्लेखित भन्दा फरक प्रकृतिका व्यवसायमा राजश्व प. समितिको सिफारिसमा प्रमुखबाट निर्णय भए अनुसार दर निर्धारण गरिनेछ ।

### अनुसूची ८

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु करको दर

	नाम	ईकाई	दर
१	उन( प्राकृतिक, कृत्रिम र जगर)	प्रति के.जी.	रु १
२	खोटो	प्रति के.जी.	रु २
३	जडिबुटी	प्रति के.जी.	
४	बनकस( खर,बाबियो,मलहन पत्ता,छवाली, पराल, वागास,निगालो,लोक्ता,पटेर,अम्लिसो कुचो)	प्रति ट्रक	रु.५००
		प्रति ट्रयाक्टर	रु.२००
	<b>कवाडी समान</b>		
१	ठुलो ट्रक		रु.३०००
२	मिनी ट्रक		रु.२०००
३	ट्रयाक्टर/ पिकअप		रु.१०००
	प्रचलित कानुनले निषेधित गरे बाहेकका पन्छीहरु जस्तै: हाँस,कुखुरा जस्ता पन्छी,		रु ५०० प्रति पिकअप
प्रचलित कानुनले निषेधित गरे बाहेकका मरेका वा मारिएका पशुका छाला			

१	हाड	प्रति के.जी.	रु.२
२	सिंग	प्रति के.जी.	रु.२
३	खुर	प्रति के.जी.	रु.२
४	छाला(ठुलो)	प्रति गोटा	रु.५०
५	छाला(सानो)	प्रति गोटा	रु.२५

अनुसूची ९

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने सवारी करको दर

नाम	दर
सवारी कर	
रिक्सा तथा ठेला दस्तुर	
रिक्सा तथा ठेला वार्षिक कर	३००
ई-रिक्सा, रिक्सा, अटो रिक्सा नामसारी	१०००
ठेला नामसारी	१००
अटो रिक्सा दर्ता शुल्क	५००

अनुसूची १०

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने सवारी विज्ञापन करको दर

नाम	दर
होर्डिङ बोर्ड सहितको विज्ञापन सामग्रीको वार्षिक दस्तुर( रु. प्रति स्क्वायर फिटमा)	
१ १२ स्क्वायर फिट सम्म	१०००
२ सो भन्दा माथि ३० स्क्वायर फिट सम्म	१५००
३ सो भन्दा माथि प्रति स्क्वायर फिट सम्म	५०
४ भित्ते लेखन प्रति प्रति स्क्वायर फिट	२५
५ १२ स्क्वायर फिट सम्म प्रति व्यानर	४०
६ १२ स्क्वायर फिट भन्दा माथि प्रति व्यानर	६०
७ पोलमा राखे बोर्ड ३x३ सम्म को मात्र दिने गरि प्रति एक	७५०

८	फ्लेक्स बोर्ड व्यापार ब्यबसाय १२ स्क्वायर फिट सम्म बाषिक पसल बाहिरको	१०००	
९	फ्लेक्स बोर्ड व्यापार ब्यबसाय १२ स्क्वायर फिट भन्दा माथि बाषिक पसल बाहिरको	१५००	
१०	आफ्नो ब्यबसायको बाल वा भित्तामा व्यबसाय परिचयको लागि राखिएको व्यबसायीलाई ४x५एक थान सम्मको बोर्डको रकम नलिने		
११	सामान्य व्यानर, पोल व्यानर दस्तुर उपशाखा प्रमुख र का.अ.वाट तोके अनुसार हुनेछ		
१२	निजि सम्पति भवन, टहरा, जग्गा समेतमा विज्ञापन गरे बापतको कर नगरपालिकाले लिन पाउने छ		

### अनुसूची ११

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने बहाल बितौरी करको दर

	नाम	दर	
१	नगरपालिकाले आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको हाट बजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गामा बनेका घर, टहरा वा बाटो छेउमा अस्थाई पसल थाप्न दिए बापत तोकिए बमोजिमको तपशिलमा उल्लेख भए बमोजिम बहाल बितौरी असुल गरिने छ		
क	<b>पक्कि ढलान घर</b>		
	जमिनतला	रु २	प्रति बर्ग फिट
	प्रथमतला	रु ३	प्रति बर्ग फिट
	दोस्रोतला तथा सो भन्दा माथि	रु ४	प्रति बर्ग फिट
	पक्कि टिनको छाना भएको एक तले घर	रु ५००	
ख	<b>कच्ची घर</b>	रु २००	

### अनुसूची १२

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने पार्किङ्ग शुल्कको दर

	नाम	दर	



अनुसुचि १३

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने सेवा शुल्क दस्तुरको दर

क्र.सं.	विवरण	२०७७-०७-८ दर	कैफियत
१	पञ्जिकरण (म्याद नाघेको हकमा)	५०	
२	घटना दर्ता प्रतीलिपी	२००	
३	कन्सुलर प्रमाणीत	१००	
४	सुचि दर्ता	५००	
५	सिफारिस दस्तुर तर्फ		
६	अंग्रेजीमा गरीने सबै सिफारिसहरुको	५००	
७	नेपालीमा गरीने निम्नानुसार सिफारिसमा लिने दस्तुर		
८	नागरीकता सिफारिस:	३००	
९	अपाङ्ग असहाय,बिपन्न,छात्रावृत्ति वृद्धहरुलाई तथा विद्यालय भर्ना सिफारिस	निशुल्क	
१०	नाता प्रमाणित	४००	
	नाता कायम	४००	
	पारिवारीक विवरण	५००	
	वसोवास प्रमाणित	२००	
११	नावालक सिफारिस	३००	
१२	जन्म मिति प्रमाणित	२००	
१३	विवाहित तथा अविवाहित सिफारिस दस्तुर )	३००	
१४	व्यक्ति प्रमाणित	३००	
१५	न्यायीक समिती उजुरी दर्ता दस्तुर	१००	
१६	विमादावी प्रमाणित	३००	
१७	लिखत प्रमाणित	३००	
१८	चारीत्रिक प्रमाणित	३००	
१९	खानेपानी जडान,नामसारी,ठाउँ सारी दस्तुर		
२०	विद्युत जडान,नासारी,ठाउसारी दस्तुर (घरयासी)	३००	
२१	विद्युत जडान,नासारी,ठाउसारी दस्तुर (थ्री फेज,उद्योग)	५००	
२२	निजी ट्रान्सफरमर सिफारिस	५०००	
२३	व्यवसाय दर्ता तथा संचालनका लागि घरेलुमा गरीने सबै प्रकारका सिफारीस	५००	
२४	न.पा.मा दर्ता भएकाहरुको व्यवसाय वन्द तथा नाम परिवर्तन दस्तुर	५००	
२५	न.पा.मा दर्ता नभएकाहरुको व्यावसाय वन्द तथा नाम परिवर्तन दस्तुर (लाग्ने कर सबै लिएर)	५००	

२६	व्यावसाय नभएको	५००	
२७	व्यावसाय नामसारी,ठाउ सारी दस्तुर	५००	
२८	व्यावसाय थप घटगरि प्रतिलिपी	३००	
२९	घर तथा जग्गा नामसारी सिफारीस दस्तुर	५००	
३०	<b>घर बाटो सिफारीस दस्तुर</b>		
३१	मुख्य पिचबाटो मगुई देखि बादरमुडे सम्म	१५००	
३२	मुख्य पिचबाटो वनकट्टा देखि मगुई खोला र बादरमुडे देखि घागर खोला सम्म	१२००	
३३	मुख्य पिचबाटो घागर देखि बगई सम्म	१०००	
३४	भित्री पिचबाटाले छोएको सवै क्षेत्रको जग्गा	८००	
३५	ग्रावेल बाटो भएको सवै क्षेत्रको जग्गा	६००	
३६	बाटो नभएको सवै क्षेत्रको जग्गा	५००	
३७	एक पटक न.पा.वाट लिएका सिफारीस तथा प्रमाणपत्र पुनः दरपिठ दस्तुर	५००	
३८	आयश्रोत खुलाई गरीने छात्रवृत्ती दस्तुर	३००	
३९	संस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारीस दस्तुर	५००	
४०	समुह वा सहकारी दर्ता प्रमाण पत्र समेत	५००	
४१	समुह वा सहकारी दर्ता प्रमाण पत्र संसोधन,प्रतिलिपी	५००	
४२	समुह नविकरण	२००	
४३	अन्य सिफारीस दस्तुर वापत	३००	
४४	न.पा.सभाहलको भाडा प्रति दिन	३०००	
४५	घ वर्गका निर्माण इजाजत	१५०००	
४६	घ वर्गका निर्माण इजाजत नविकरण	१००००	
४७	<b>प्रमाण पत्र तथा फाराम दस्तुर</b>		
	नक्सा पास किताव दस्तुर	५००	
	व्यावसाय प्रमाण पत्र दस्तुर	१००	
४८	<b>बैङ्कीङ प्रयोजनका लागि मुल्याडकन दस्तुर</b>		
	पाँच लाख सम्म	५००	
	पाँच लाख भन्दा माथी रु ५०० पछिको रकममा	प्रति लाख २०० को दरले थप ( ०.००२) दूई पैसाका दरले	
४९	<b>वैदेशिक प्रयोजनका लागि मुल्याडकन दस्तुर</b>		
	पच्चिस लाख सम्मका लागि	२०००	
	पच्चिस लाख देखि पचास लाख सम्मका लागि	२५००	
	पचास लाख देखि पचहत्तर लाख सम्म	३५००	

	पचहत्तर लाख देखि १ करोड सम्म	४५००	
	१ करोड देखि १ करोड पचास लाख सम्म	६०००	
	१ करोड ५० लाख देखि २ करोड सम्म	८०००	
	दुई करोड देखि दुई करोड पचास लाख सम्म	१००००	
	दुई करोड पचास लाख देखि तिन करोड सम्म	१५०००	
	तिन करोड भन्दा माथीको १५००० पछिको रकममा प्रति सय	प्रति सय पांच पैसाका दरले	
५०	चार किल्ला मुल्यांकन सिफारीस	५००	
५१	ठेला जरिवाना न.पा.ले निषेध गरेको स्थानमा पाईएमा		
५२	पाहिलो पटक	३००	
५३	दोस्रो पटक	६००	
५४	तेस्रो पटक	१०००	
५५	चौथो पटक जफत गरि नम्बर खारेज गर्ने		
५६	नम्बर नभएका ठेला पहिलो पटक १५ दिन पछि दिने	३००	
५७	नम्बर नभएका ठेला दोस्रो पटक भेटेमा जफत गर्ने		
५८	अमिन खटाउंदा लिने सेवा शुल्क		
५९	विवादित जग्गाको हकमा	१०००	
६०	अन्य नगरबासीको माग अनुसार	५००	
६१	सम्पति कर फारम विलम्ब शुल्क ( मुल्यांकनमा) जग्गा पास भई आएको अर्को आ.व.सम्म फारम बुझाउनेलाई विलम्ब शुल्क नलाग्ने		
६२	सम्पतिकर दाखिला फारम	१०	
६३	सम्पतिकरको रसिद प्रतिलिपि शुल्क	५०	
६४	दोश्रो र त्यस पछिको प्रतिलिपिका लागि रु. १००	१००	
६५	सरसफाई शुल्क (सम्पति करमा लिने)	५०	

अनुसूची १४			
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने घर नक्सा पास दस्तुरको दर			
क्र.सं.	विवरण	२०७७ ०७८ दर	कैफियत
	नक्सापास दस्तुर कन्सल्टेन्सी मार्फत नक्सा डिजाईन गरेमा		
	घरको बनावट		
	(क) RCC फ्रेम स्टक्चर तर्फ		
	जमिनतला	५	प्रति बर्ग फिट
	प्रथमतला	६	प्रति बर्ग फिट
	दोस्रो तला तथा सो भन्दा माथि	७	प्रति बर्ग फिट
	(ख) लोडवेयरिङ्ग स्टक्चर तर्फ		
	जमिनतला	४	प्रति बर्ग फिट
	प्रथमतला	५	प्रति बर्ग फिट
	दोस्रो तला सम्म	६	प्रति बर्ग फिट
	(ग) ईट्टालाई सिमेन्ट वा माटोको जोडाई गरी बनेको जस्ताको छाना भएको घर		
	जमिनतला	३	प्रति बर्ग फिट
	कम्पाउण्डवाल	२	रनि□ फिट
	नक्सापास दस्तुर नगरपालिका मार्फत नक्सा डिजाईन गरेमा		
	घरको बनावट		
	(क) RCC फ्रेम स्टक्चर तर्फ		
	जमिनतला	१०	
	प्रथमतला	१२	
	दोस्रोतला तथा सो भन्दा माथि	१४	प्रति बर्ग फिट
	(ख) लोडवेयरिङ्ग स्टक्चर तर्फ		प्रति बर्ग फिट
	जमिनतला	९	प्रति बर्ग फिट
	प्रथमतला	११	
	दोस्रो तला सम्म	१३	प्रति बर्ग फिट
	(ग) ईट्टालाई सिमेन्ट वा माटोको जोडाई गरी बनेको जस्ताको छाना भएको घर		प्रति बर्ग फिट

	जमिनतला	८	प्रति बर्ग फिट
	कम्पाउण्ड वाल	२	रनि□ फिट
	<b>कच्ची घर</b>		
	खरको छाना, बाँसको वार	रु.५००	
	टिनको छाना, बाँसको वार	रु.१०००	
	टिनको छाना, पक्की माटोको गारो, वार पुरानो	रु.१५००	
	टिनको छाना आवासीय	रु ४	प्रति बर्ग फिट
	टिनको छाना ब्यवसायिक (१००० वर्ग फिट सम्म )	रु ४	प्रति बर्ग फिट
	टिनको छाना ब्यवसायिक	रु ५	प्रति बर्ग फिट
	<b>पुरानो घर अभिलेखिकरण कन्सल्टेन्सी मार्फत नक्सा डिजाईन गरेमा</b>		
	<b>घरको बनावट</b>		
	<b>(क) RCC फ्रेम स्टक्चर तर्फ</b>		
	जमिनतला	७	प्रति बर्ग फिट
	प्रथमतला	८	प्रति बर्ग फिट
	दोस्रोतला तथा सो भन्दा माथि	९	प्रति बर्ग फिट
	<b>(ख) लोडवेयरिङ्ग स्टक्चर तर्फ</b>		
	जमिनतला	६	प्रति बर्ग फिट
	प्रथमतला	७	प्रति बर्ग फिट
	दोस्रोतला तथा सो भन्दा माथि	८	प्रति बर्ग फिट
	<b>(ग) ईट्टालाई सिमेन्ट वा माटोको जोडाई गरी बनेको जस्ताको छाना भएको घर</b>		
	जमिनतला	४	प्रति बर्ग फिट
	कम्पाउण्डवाल	२	प्रति बर्ग फिट
	<b>पुरानो घर अभिलेखिकरण नगरपालिका मार्फत नक्सा डिजाईन गरेमा</b>		
	<b>घरको बनावट</b>		
	<b>(क) RCC फ्रेम स्टक्चर तर्फ</b>		
	जमिनतला	१२	प्रति बर्ग फिट

	प्रथमतला	१४	प्रति बर्ग फिट
	दोस्रोतला तथा सो भन्दा माथि	१६	प्रति बर्ग फिट
	(ख) लोडवेयरिङ्ग स्टक्चर तर्फ		
	जमिनतला	११	प्रति बर्ग फिट
	प्रथमतला	१४	प्रति बर्ग फिट
	दोस्रोतला तथा सो भन्दा माथि	१६	प्रति बर्ग फिट
	(ग) ईट्टालाई सिमेन्ट वा माटोको जोडाई गरी बनेको जस्ताको छाना भएको घर		
	जमिनतला	९	प्रति बर्ग फिट
	कम्पाउण्ड वाल	५	प्रति बर्ग फिट

### अनुसूची १५

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने ढुङ्गा गिट्टी, बालुवा एवम् माटो जन्त्य बस्तुको विक्री तथा सेवा शुल्क दर

क्र.सं.	विवरण	२०७७-०७८ को दर प्रति घन मिटर लोडिङ समेत	
		सार्वजनिक निर्माण प्रयोजन	निजी प्रयोजन
१	४० मि.मी. डाउन गिट्टी	१४५०	
२	२० मि.मी. डाउन गिट्टी	१४५०	१२५०
३	५- १० मि.मी. डाउन गिट्टी	१४५०	१२५०
४	नेचुरल गिट्टी	१३९०	११५०
५	वासिङ्ग तथा प्रसोधित बालुवा	८५०	५००
६	स्टोन डस्ट	१०००	८५०
सेवा शुल्क			
	ग्राभेल निकासी सिफारीस सेवा शुल्क	प्रती घ.मी.	रु.१६६.६६
	न.पा.को अनुमती नलिई नदि जन्त्य पदार्थ उत्खनन गरेमा जरीवाना	प्रती ट्रायक्टर	रु.१०००।
अस्थायी क्रसर प्लान्ट संचालनवाट प्रशोधित नदि जन्त्यपदार्थको सेवा शुल्क			
	४० मि.मी. डाउन गिट्टी	रु.३३३।३३ प्रति घ.मि	
	२० मि.मी. डाउन गिट्टी	रु.३३३।३३ प्रति	

		घ.मि	
	५- १० मि.मी. डाउन गिऱि	रु.३३३३३ प्रति घ.मि	
	नेचुरल गिट्टी	रु.३३३३३ प्रति घ.मि	

उल्लेखित रकममा मुल्य अभिवृद्धि कर र ढुवानी वाहेकको हुनेछ ।

अनुसूची १६					
मेसिनरी औजार,हेभी उपकरणको परिचालन गरे वापत लगाउन सक्ने करको दर					
क्र.सं.	यान्त्रिक उपकरणको नाम	ईकाई	भाडादर		कैफियत
			नगरपालिका वार्षिक कार्यक्रम भित्र	नगरपालिकाको कार्यक्रम वार्षिक भन्दा बाहिर	
१	एक्साभेटर	प्रति घण्टा	४०००	५०००	
२	ग्रेडर	प्रति घण्टा	५५००	६५००	
	ग्रेडर	प्रति दिन	४००००	५००००	इन्धन,भत्ता वाहेक
३	रोलर	प्रति घण्टा	३५००	४५००	
	रोलर	प्रति दिन	-	३५०००	
	व्याक्हो लोडर	प्रति घण्टा	१८००	१८००	
५	ट्रीपर ६ घ.मी.	प्रति ट्रीप	९००	९००	०-२ कि.मी.
			१५००	१५००	२-५ कि.मी.
	ट्रीपर १२ घ.मी.	प्रति ट्रीप	२०००	२५००	०-२ कि.मी.
		प्रति ट्रीप	३५००	४०००	२-५ कि.मी.
		प्रति दिन		१००००	इन्धन,भत्ता वाहेक
		५ किमी भन्दा माथि प्रति किमी रु.५०० ले थप लाग्ने			
६	ट्राक्टर ४ घन मि.	प्रति ट्रीप	५००	५००	०-२ कि.मी.
			८००	८००	२-५ कि.मी.
		५ किमी भन्दा माथि प्रति किमी रु.२०० ले थप लाग्ने			
७	ट्राक्टर ३ घन मि.		४००	४००	०-२ कि.मी.
			६००	६००	२- ५ कि.मी.

		५ किमी भन्दा माथि प्रति किमी रु.२०० ले थप लाग्ने		
८	पानी ट्यांकी ७००० लि.	प्रति ट्यांकी	२०००	
<b>ढुवानी भाडा १२ घ.मि ट्रिपर कसर प्लान्ट संचालित स्थलवाट</b>				
	०-५ कि.मी. सम्म( वडा ३,५ र ६ )		४०००	
	६-१० कि.मी. सम्म( वडा ७,४ )		५०००	
	११-१५ कि.मी. सम्म( वडा १,२,८ र ९)		६०००	
	लोडीड प्रती घ.मि.		५०	

<b>अनुसुची -१७</b>		
<b>शैक्षिक विकास कोष स्थापना गर्नका लागि लगाउन सक्ने विविध करको दर</b>		
क्र.सं.	विवरण	दर(बार्षिक)
३	शैक्षिक गुणस्तर सुधार	
	शैक्षिक प्रमाण पत्र जारी गर्दा	
	१ कक्षा देखी ९ सम्म	रु.१०
	कक्षा १०	रु.५०
	कक्षा १२	रु.१००
<b>खाद्यान्न निर्यात तर्फ(सबै प्रकारका अन्नवाली)</b>		
	ठुलो ट्रक	रु.१०००
	मिनी ट्रक	रु.५००
	ट्रयाक्टर	रु.२००
	पिकअप	रु.१००
	ब्रोईलर प्रति पिकअप	रु. ५००
	माछा प्रति पिकअप	रु. ५००